

MOURY CONSTRUCT S.A.



Résultats au 30 juin 2023
CHIFFRE D'AFFAIRES EN PROGRESSION DE 18%
HAUSSE DU RESULTAT NET DE 48%
CARNET DE COMMANDES A € 248 MILLIONS AU 30 JUIN 2023

Etats consolidés du résultat global

| Etat du résultat global de la période (en milliers d'euros) | 30-06-23 | 30-06-22 | Variation 2022-2023 |
|--|----------------|----------------|------------------------|
| Produits des activités ordinaires | 95.181 | 80.169 | 18,7% |
| Chiffre d'affaires | 93.746 | 79.164 | 18,4% |
| Autres produits opérationnels | 1.435 | 1.005 | 42,8% |
| Charges opérationnelles | -80.537 | -68.102 | 18,3% |
| Achats | -70.400 | -60.637 | 16,1% |
| Charges de personnel | -9.460 | -7.603 | 24,4% |
| Dotation aux amortissements | -987 | -934 | 5,7% |
| Dotation (-), reprise (+) et utilisation (+) de provisions | 552 | 1.595 | |
| Dotation et reprise de perte de valeur | 28 | 0 | |
| Autres charges opérationnelles | -269 | -523 | -48,6% |
| Résultat opérationnel | 14.644 | 12.067 | 21,4% |
| Résultat financier | 1.463 | -688 | |
| Produits financiers | 1.711 | 298 | 474,2% |
| Charges financières | -247 | -986 | -74,9% |
| Résultat d'entreprises mises en équivalence | 101 | -4 | |
| Résultat avant impôts | 16.208 | 11.375 | 42,5% |
| Impôts sur le résultat | -4.011 | -3.146 | 27,5% |
| Résultat après impôts des opérations en continuité | 12.197 | 8.229 | 48,2% |
| Résultat net des opérations en discontinuité | 0 | 0 | - |
| Résultat de la période | 12.197 | 8.229 | 48,2% |
| Autres éléments du résultat global | 0 | 0 | - |
| Résultat global de la période | 12.197 | 8.229 | 48,2% |
| Part du Groupe | 12.197 | 8.229 | 48,2% |
| Intérêts minoritaires | 0 | 0 | - |
| Résultat global de la période par action | | | |
| Nombre d'actions de base (en nombre d'actions) | 396.405 | 393.821 | 0,7% |
| Nombre d'actions diluées (en nombre d'actions) | 396.405 | 393.821 | 0,7% |
| Résultat global de la période, part du groupe, par action de base (en EUR) | 30,8 | 20,9 | 47,3% |
| Résultat global de la période, part du groupe, par action diluée (en EUR) | 30,8 | 20,9 | 47,3% |

INFORMATION FINANCIÈRE REGLEMENTEE - INFORMATION PRIVILEGIEE (suite)
LUNDI 25 SEPTEMBRE 2023, 18H00

Le chiffre d'affaires est en augmentation à € 93,7 millions au 30 juin 2023 contre 79,2 millions pour le premier semestre 2022, soit une croissance de 18,4%.

Les charges opérationnelles s'élèvent à € 80,5 millions au 30 juin 2023 contre 68,1 millions au 30 juin 2022. L'augmentation des charges opérationnelles de € 12,4 millions par rapport à la même période de l'an passé provient essentiellement des postes suivants :

- Les achats de matériaux, prestations de sous-traitance et services et biens divers ont augmenté de € 9,8 millions suite à la croissance de l'activité.
- Les charges de personnel ont augmenté de € 1,9 millions avec l'indexation des salaires et l'augmentation de l'effectif. Le groupe Moury Construct emploie, au 30 juin 2023, 343 collaborateurs grâce à l'intégration d'une main d'oeuvre qualifiée en HVAC suite à l'acquisition du groupe Ourth'Invest en mai 2023.

Le résultat opérationnel augmente de € 12,1 millions au 30 juin 2022 à € 14,6 millions au 30 juin 2023.

Le ratio de marge nette (résultat opérationnel / produit des activités ordinaires) s'établit à 15,4% au 30 juin 2023 (contre 15,1% au 30 juin 2022).

Le résultat financier enregistre un gain de 1,5 millions au 30 juin 2023 contre une perte de € 0,7 million durant le premier semestre de l'année précédente. Les produits financiers correspondent principalement à des plus-values sur ventes d'actions ainsi que des intérêts sur les placements de trésorerie.

Le résultat net de la période s'élève à € 12,2 millions au 30 juin 2023 contre € 8,2 millions au 30 juin 2022, soit une augmentation de 48,2% par rapport à la même période de l'année précédente.

La structure financière du Groupe reste très solide. La trésorerie nette, c'est-à-dire la "Trésorerie et équivalent de trésorerie", les "Autres actifs financiers courants" détenus auprès d'institutions de crédit diminués des "Emprunts bancaires" s'élèvent à € 69 millions au 30 juin 2023 (soit € 172 par action) à comparer avec € 75,4 millions au 31 décembre 2022.

La diminution de la trésorerie nette est due à l'acquisition du groupe Ourth'Invest ainsi qu'à un chantier en « Build and Finance » en cours de finalisation où le paiement total des travaux est réalisé à la réception provisoire des bâtiments construits.

Structure du groupe

Le périmètre de consolidation a été élargi au cours du premier semestre de l'exercice 2023 grâce à l'acquisition, en mai, du groupe Ourth'Invest spécialisé dans les domaines du chauffage, de la ventilation et du conditionnement d'air.

Perspectives pour 2023

Les chantiers se déroulent conformément aux prévisions.

Le conseil d'administration prévoit un résultat pour 2023 en hausse par rapport à l'exercice précédent et ce notamment grâce à un haut volume d'activité, à la situation financière solide du groupe et à un carnet de commandes diversifié s'élevant à € 248 millions au 30 juin 2023.

Dans ce contexte, notre performance nous permettra de maintenir une politique de progression soutenue de la rémunération du capital.

Parmi les commandes récentes nous relevons notamment :

la rénovation de 95 logements sociaux à Goutroux pour La Sambrienne et, en société simple, la rénovation de l'école de Ransart pour Igretec, la construction d'un nouveau bloc opératoire pour l'hôpital de Marche-en-Famenne et les travaux de restauration des bâtiments classés et constructions nouvelles sur le site de l'Ancien Institut Montefiore rue Saint Gilles à Liège.

Sur base des informations disponibles, un nombre important de commandes doit, en outre, se concrétiser dans le courant du second semestre de l'année.

Audit

Le commissaire, BDO Réviseurs d'entreprises, a confirmé que ses travaux de revue limitée, qui sont terminés quant au fond, n'ont pas révélé de correction significative qui devrait être apportée aux informations comptables reprises dans le communiqué.

Calendrier financier

| | |
|------------------------------------|------------------------|
| Résultat annuel 2023 | 19 mars 2024 |
| Assemblée générale ordinaire | 28 mai 2024 |
| Paiement du dividende | 17 juin 2024 |
| Annnonce des résultats semestriels | Courant septembre 2024 |

MOURY CONSTRUCT S.A. - Rue des Anglais 6A, 4430 ANS - Tél. 04/344.72.11
E-mail : investisseurs@moury-construct.be
Site internet: www.moury-construct.be