

## MOURY CONSTRUCT S.A.



**RESULTATS DE L'EXERCICE 2022**  
**CARNET DE COMMANDES DE 234 MILLIONS EUR**  
**RESULTAT NET EN HAUSSE DE 33%**  
**AUGMENTATION DU DIVIDENDE DE 15% A 9,70 EUR BRUT**

Etats consolidés du résultat global

Etat du résultat global de l'exercice (en milliers d'euros)	31-12-22	31-12-21	Variation 2022-2021
<b>Produits des activités ordinaires</b>	<b>156.988</b>	<b>136.069</b>	<b>15,4%</b>
Chiffre d'affaires	155.351	134.822	15,2%
Autres produits des activités ordinaires	1.637	1.247	31,3%
<b>Charges opérationnelles</b>	<b>-133.017</b>	<b>-118.762</b>	<b>12,0%</b>
Achats	-117.914	-101.659	16,0%
Charges de personnel	-14.724	-13.544	8,7%
Dotation aux amortissements	-1.883	-1.801	4,6%
Dotation, reprise (+) et utilisation (+) de provisions	2.249	-1.627	
Dotation et reprise de perte de valeur	0	357	-100,0%
Autres charges opérationnelles	-745	-488	52,7%
<b>Résultat opérationnel</b>	<b>23.971</b>	<b>17.307</b>	<b>38,5%</b>
<b>Résultat financier</b>	<b>-514</b>	<b>459</b>	<b>-212,0%</b>
Produits financiers	550	854	-35,6%
Charges financières	-1.064	-395	169,4%
<b>Résultat d'entreprises mises en équivalence</b>	<b>-5</b>	<b>-8</b>	<b>-37,5%</b>
<b>Résultat avant impôts</b>	<b>23.451</b>	<b>17.758</b>	<b>32,1%</b>
Impôts sur le résultat	-6.182	-4.753	30,1%
<b>Résultat après impôts des opérations en continuité</b>	<b>17.269</b>	<b>13.005</b>	<b>32,8%</b>
<b>Résultat net des opérations en discontinuité</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>17.269</b>	<b>13.005</b>	<b>32,8%</b>
Autres éléments du résultat global	0	0	-
<b>Résultat global de l'exercice</b>	<b>17.269</b>	<b>13.005</b>	<b>32,8%</b>
Part du Groupe	17.269	13.005	32,8%
Intérêts minoritaires	0	0	-
<b>Résultat global de l'exercice par action</b>			
Nombre d'actions de base (en nombre d'actions)	393.821	393.821	0,0%
Nombre d'actions diluées (en nombre d'actions)	393.821	393.821	0,0%
Résultat global de l'exercice, part du groupe, par action de base (en EUR)	43,9	33,0	32,8%
Résultat global de l'exercice, part du groupe, par action diluée (en EUR)	43,9	33,0	32,8%

Autres chiffres clés

Capitaux propres	83.362	69.401	20,1%
Total bilantaire	152.754	132.012	15,7%

Le chiffre d'affaires s'élève à € 155,4 millions au 31 décembre 2022, soit une augmentation de 15% par rapport à l'année 2021.

Le résultat opérationnel s'élève à € 24,0 millions au 31 décembre 2022 contre € 17,3 millions lors de l'exercice précédent, soit une augmentation de 38%.

Le ratio de marge nette (résultat opérationnel / produit des activités ordinaires) s'établit à 15,3% au 31 décembre 2022 (contre 12,7% au 31 décembre 2021).

Le résultat financier s'élève à € -0,5 million au 31 décembre 2022 contre +0,5 million l'année précédente.

Le résultat net de l'exercice s'élève à € 17,3 millions au 31 décembre 2022 contre € 13 millions à la clôture de l'exercice précédent, soit une augmentation de 33%.

Les chantiers se déroulent conformément aux prévisions.

La structure financière du Groupe reste très solide puisque la "Trésorerie et équivalent de trésorerie" et les "Autres actifs financiers courants" détenus auprès d'institutions de crédit s'élèvent à € 75,4 millions au 31 décembre 2022 (soit environ € 190,16 par action) à comparer avec € 64,3 millions au 31 décembre 2021.

## Structure du groupe

Il n'y a eu aucun changement significatif du périmètre de consolidation au cours de l'exercice 2022.

## Dividende

Le conseil d'administration a décidé de proposer à l'assemblée générale des actionnaires du 30 mai 2023 le paiement d'un dividende brut de € 9,70 par action (contre € 8,40 par action l'exercice précédent), soit un dividende net de € 6,79.

Le rendement dividendaire brut par rapport au cours moyen de l'action Moury Construct sur l'année 2022 (€ 300,45) s'élève à 3,2%.

## Perspectives pour 2023

Le carnet de commandes de Moury Construct s'élève à € 234 millions au 28 février 2023.

Parmi les commandes récentes nous relevons notamment :

- la construction de bureaux et laboratoires à Gosselies pour le domaine de la biotechnologie, la construction d'un immeuble de 26 appartements rue Louvrex à Liège,
- et, en société simple, l'amélioration de la performance énergétique de bâtiments de pouvoirs locaux wallons dans la région de Charleroi pour Luminus Solution dans le cadre du projet Renowatt.

Le Gouvernement wallon a mis en place un plan de relance ambitieux et inédit doté d'un budget de 7 milliards € pour répondre aux enjeux sociaux, économiques et environnementaux actuels, ainsi qu'aux impacts des différentes crises subies tels que les historiques inondations de juillet 2021.

Parmi ce programme se trouve une enveloppe budgétaire de € 2,5 milliards liée à des projets de construction ou de rénovation.

Vu l'expérience et les compétences de Moury Construct dans la réalisation de marchés publics en Wallonie, le groupe réaffirmera, dans les années à venir, son positionnement stratégique.

Sous les réserves d'usage, Moury Construct prévoit, pour l'année 2023, un niveau d'activité record. Ceci nous permettra de maintenir au moins le même niveau de rémunération du capital.

## Audit

Le Commissaire BDO a confirmé que ses travaux de révision qui sont terminés quant au fond, n'ont pas révélé de correction significative qui devrait être apportée aux informations comptables reprises dans le communiqué.

## Calendrier financier

Mise à disposition du rapport annuel 2023	28 avril 2023
Assemblée générale ordinaire	30 mai 2023
Païement du dividende	19 juin 2023
Annonce des résultats semestriels	Courant septembre 2023

**MOURY CONSTRUCT S.A. - Rue des Anglais 6A, 4430 ANS - Tél. 04/344.72.11 - Fax 04/344.72.49**  
**E-mail : [info@moury-construct.be](mailto:info@moury-construct.be)**