

INFORMATION REGLEMENTEE



RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL AU 30 JUIN 2019

TABLE DES MATIERES

1. **Rapport de gestion intermédiaire du conseil d'administration**
2. **Etats financiers consolidés résumés**
 - 2.1 **Etat consolidé du résultat global**
 - 2.2 **Etat consolidé de la situation financière**
 - 2.3 **Etat consolidé des flux de trésorerie**
 - 2.4 **Etat consolidé des variations de capitaux propres**
 - 2.5 **Annexes aux états financiers consolidés résumés**
3. **Déclaration du management**
4. **Rapport du commissaire**

1. Rapport de gestion intermédiaire

1. Événements significatifs de la période

Structure du groupe

La société Moury Construct a eu à déplorer, le 14 août 2019, le décès de Monsieur Georges Moury, Président du conseil d'administration.

Monsieur Gilles-Olivier Moury continue à assumer la gestion journalière du Groupe comme il le fait depuis plus de 6 ans.

Périmètre de consolidation

Aucune modification du périmètre de consolidation n'a été effectuée au cours du premier semestre.

2. Chiffres clés au 30 juin 2019

2.1. Moury Construct - Comptes consolidés

Résultats consolidés (en milliers d'euros)	30 juin 2019	30 juin 2018	Variation 2018-2019
Chiffre d'affaires	63.960	55.445	15,4%
Résultat opérationnel	3.599	2.823	27,5%
Résultat financier	106	-28	
Résultat des participations mises en équivalence	-3	-6	-
Résultat avant impôts des opérations en continuité	3.702	2.789	32,7%
Impôts	-1.235	-922	33,9%
Résultat net après impôts	2.467	1.867	32,1%
Résultat global de la période	2.467	1.867	32,1%
Part du groupe	2.467	1.867	32,1%
Intérêts minoritaires	0	0	-

Le chiffre d'affaires est en croissance de 15,4% à € 64,0 millions au 30 juin 2019 contre 55,4 millions pour le premier semestre 2018.

Le résultat opérationnel est en augmentation à € 3,6 millions au 30 juin 2019.

Le ratio de marge nette (résultat opérationnel / produit des activités ordinaires) s'établit à 5,6% au 30 juin 2019 (contre 5,1% au 30 juin 2018).

Le résultat financier est positif à 0,1 million au 30 juin 2019.

Le résultat net de la période s'élève à € 2,5 millions au 30 juin 2019 contre € 1,9 millions au 30 juin 2018.

Les chantiers se déroulent conformément aux prévisions.

La structure financière du Groupe reste très solide. La "Trésorerie et équivalent de trésorerie" et les "Autres actifs financiers courants" détenus auprès d'institutions de crédit s'élèvent à € 41,1 millions au 30 juin 2019 (soit environ € 103,71 par action) à comparer avec € 39,1 millions au 31 décembre 2018.

2.2. Contribution de chacune des filiales au résultat net des opérations en continuité du Groupe

<i>En milliers d'euro</i>	30 juin 2019		30 juin 2018	
Moury Construct SA (holding faitier)	-53	-2,1%	-145	-7,8%
Bemat SA	1.124	45,5%	853	45,7%
Mosabois SC	108	4,4%	88	4,7%
Moury SA	1.133	45,9%	1.058	56,7%
Mourylux SA	159	6,4%	18	1,0%
Liège promotion SA (mis en équivalence)	-1	-0,0%	-5	-0,3%
Piscine Jonfosse SA (mise en equivalence)	-2	-0,1%	-1	-0,1%
TOTAL	2.468	100,0%	1.866	100,0%

3. Déclaration de transparence

La structure de l'actionariat se présente comme suit au 7 août 2019 :

	Nombre d'actions	Pourcentage
Moury Finance SA (contrôlé par Mr Georges Moury)	198.322	50,03%
Mr Georges Moury	41.804	10,55%
Total Famille MOURY	240.126	60,57%
Actions propres	830	0,21%
Public	155.470	39,22%
TOTAL	396.426	100,00%

Suite au Monsieur Georges Moury le 14 août 2019, Monsieur Gilles-Olivier Moury détient le contrôle de la société Moury Construct SA.

La nouvelle structure de l'actionariat sera communiquée dès que les formalités de succession seront clôturées.

Pour plus d'informations, nous renvoyons au site internet www.moury-construct.be.

4. Caractère saisonnier ou cyclique des activités du premier semestre

Les activités de Moury Construct ne sont pas visées par des cycles particuliers en dehors de la conjoncture économique.

En ce qui concerne le caractère saisonnier, le volume d'activités peut être influencé par des intempéries exceptionnelles.

5. Dividendes

Le dividende de 10,40 € brut par action, soit un total de € 4.114 milliers, décrété lors de l'assemblée générale ordinaire du 28 mai 2019 a été mis en paiement pour moitié le 17 juin 2019 et pour moitié le 17 septembre 2019.

6. Principaux risques et incertitudes

Les risques et incertitudes auxquels le groupe Moury Construct est (et sera jusqu'à la fin de l'exercice 2019) confronté sont identiques à ceux indiqués dans le rapport de gestion au point 3.2. « Informations sur les risques » repris dans le rapport annuel 2018 disponible sur le site internet du Groupe (www.moury-construct.be).

7. Evènements postérieurs au 30 juin 2019 et prévisions pour 2019

Fort d'une situation financière solide et d'un carnet de commandes en hausse à € 177,7 millions au 31 juillet 2019, Moury Construct envisage l'année 2019 avec sérénité et prévoit un niveau d'activité équivalent avec maintien de sa marge opérationnelle.

Parmi les commandes récentes nous relevons notamment:

- la construction de deux halls de stockage sur la zone de Liège Airport,
- et en association momentanée la rénovation du palais des expositions à Charleroi ainsi que la construction de bâtiments de bureaux et laboratoires pour entreprises actives dans le secteur des Biotechs sur le site hospitalier du Montlegia à Liège.

2. ETATS FINANCIERS CONSOLIDES RESUMES

2.1. Etat consolidé du résultat global

<i>(en milliers d'euros)</i>	Notes	30 juin 2019	30 juin 2018
Produits des activités ordinaires		63.960	55.630
Chiffre d'affaires	1	63.653	55.445
Autres produits des activités ordinaires		307	185
Charges opérationnelles		60.361	52.807
Achats		52.143	45.512
Charges de personnel		6.903	6.614
Dotations aux amortissements		816	544
Dotations, reprises (-) et utilisations (-) de provisions	6	407	80
Dotations et reprises (-) de perte de valeur		0	-91
Autres charges opérationnelles		92	148
Résultat opérationnel		3.599	2.823
Résultat financier		106	-28
Produits financiers	7	166	112
Charges financières (-)	7	60	140
Résultat des entreprises mises en équivalence		-3	-6
Résultat avant impôts		3.702	2.789
Impôts sur le résultat (-)	8	1.235	922
Résultat après impôts des opérations en continuité		2.467	1.867
Résultat de la période		2.467	1.867
Autres éléments du résultat global		0	0
Résultat global de la période		2.467	1.867
Part du groupe		2.467	1.867
Intérêts minoritaires		0	0
Résultat global de la période par action			
Nombre d'actions de base (en nombre d'actions)		395.596	396.376
Nombre d'actions diluées (en nombre d'actions)		395.596	396.376
Résultat net, part du groupe, par action de base (en €)		6,2	4,7
Résultat net, part du groupe, par action diluée (en €)		6,2	4,7

2.2. Etat consolidé de la situation financière

ACTIF <i>(en milliers d'euros)</i>	Notes	30 juin 2019	31 décembre 2018
Actifs non courants			
Immobilisations incorporelles et goodwill	9	11.355	11.374
Goowill		11.305	11.305
Autres immobilisations incorporelles		50	69
Immobilisations corporelles		10.998	9.308
Terrains et constructions		2.059	1.720
Installations, machines et outillage		2.873	2.935
Véhicules, mobilier et matériel de bureau		2.235	2.269
Immobilisations en cours de construction	10	3.831	2.384
Actifs non courants en vu d'être cédés		40	40
Participations mises en équivalence		122	125
Actifs d'impôt différé		0	40
Autres immobilisations financières		1.987	1.103
Actions		139	126
Prêts		1.100	0
Autres actifs financiers		748	977
Total des actifs non courants		24.502	21.990
Actifs courants			
Stocks et contrats de construction		20.653	18.438
Clients et autres débiteurs courants		21.484	20.915
Clients		18.374	17.982
Autres débiteurs		3.110	2.933
Autres actifs courants		66	231
Autres actifs financiers courants	11	3.645	3.123
Trésorerie et équivalents de trésorerie	12	38.476	36.587
Total des actifs courants		84.324	79.294
Total de l'actif		108.826	101.284

PASSIF (en milliers d'euros)	Notes	30 juin 2019	31 décembre 2018
Capitaux propres			
Capital		23.745	23.745
Réserves consolidées		25.648	27.295
Actions propres		-125	-3
Capitaux propres du Groupe		49.268	51.037
Intérêts minoritaires		1	1
Total des capitaux propres		49.269	51.038
Passifs non courants			
Provisions non courantes	6	4.563	4.158
Passifs d'impôt différé		5.084	5.054
Autres passifs non courants		862	688
Total des passifs non courants		10.509	9.900
Passifs courants			
Fournisseurs et autres dettes d'exploitation		39.634	35.097
Passifs d'impôt exigible		661	660
Autres passifs courants	13	8.753	4.589
Total des passifs courants		49.048	40.346
Total du passif		108.826	101.284

2.3. Etat consolidé des flux de trésorerie

	Notes	30 juin 2019	30 juin 2018
OPERATIONS LIEES A L'EXPLOITATION			
Résultat du Groupe		2.467	1.867
Résultat des sociétés mises en équivalence		3	6
Dotations aux amortissements		661	544
Réductions de valeur actées		0	-91
Variation des provisions	6	407	80
Variation de la juste valeur des actifs financiers		-48	94
Plus-values sur cessions d'actifs	7	-60	0
Moins-values sur cessions d'actifs	7	6	34
Transfert et prélèvements sur impôts différés		71	-111
Marge brute d'autofinancement		3.507	2.423
Variation du besoin en fonds de roulement		3.536	2.250
Flux de trésorerie nets relatifs à l'exploitation		7.043	4.673
OPERATIONS D'INVESTISSEMENT			
Acquisitions d'immobilisations incorporelles		-23	0
Acquisitions d'immobilisations corporelles		-2.029	-1.240
Acquisitions d'immobilisations financières		-720	-299
Cessions d'immobilisations incorporelles		0	0
Cessions d'immobilisations corporelles		110	38
Cessions d'immobilisations financières		541	219
Flux de trésorerie nets relatifs aux investissements		-2.121	-1.282
OPERATIONS DE FINANCEMENT			
Acquisition d'actions propres		-122	0
Cession d'actifs financiers divers		126	0
Nouveaux prêts accordés		-1.100	0
Remboursement de prêts accordés		0	0
Nouveaux emprunts obtenus		0	0
Remboursement des emprunts obtenus		-172	-97
Dividendes versés par la société mère		-1.765	-1.752
Flux de trésorerie nets relatifs au financement		-3.033	-1.849
Variation de trésorerie		1.889	1.542
Trésorerie et équivalents de trésorerie			
Début de période		36.587	38.217
Fin de période	11	38.476	39.759
Variation		1.889	1.542

2.4. Etat consolidé des variations de capitaux propres

<i>(en milliers d'euros)</i>	Capital	Réserves consolidées	Actions propres	Capitaux propres du groupe	Intérêts minoritaires	Total des capitaux propres
Solde au 1er janvier 2018	23.745	24.995	-3	48.737	1	48.738
Résultat au 30 juin 2018		1.867		1.867		1.867
Réduction de capital				0		0
Dividendes distribués		-2.061		-2.061		-2.061
Transfert entre rubriques				0		0
Variation périmètre				0		0
Solde au 30 juin 2018	23.745	24.801	-3	48.543	1	48.544

<i>(en milliers d'euros)</i>	Capital	Réserves consolidées	Actions propres	Capitaux propres du groupe	Intérêts minoritaires	Total des capitaux propres
Solde au 1er janvier 2019	23.745	27.295	-3	51.037	1	51.038
Résultat au 30 juin 2019		2.467		2.467		2.467
Réduction de capital				0		0
Dividendes distribués		-4.114		-4.114		-4.114
Acquisition d'actions propres			-122	-122		-122
Variation périmètre				0		0
Solde au 30 juin 2019	23.745	25.648	-125	49.268	1	49.269

Moury Construct a acquis sur Euronext Brussels, le 5 avril 2019, 780 actions propres, pour un prix de 156 € par action. Suite à cette opération, Moury Construct détient 830 actions propres sur un total de 396.426 actions.

2.5. Annexes aux états financiers consolidés résumés

1. Principes de préparations des états financiers

Les états financiers intermédiaires consolidés semestriels ont été établis et présentés de manière résumée conformément à IAS 34 – Information financière intermédiaire. En conséquence, les notes présentées portent sur les éléments significatifs du semestre et doivent être lues en relation avec les états financiers consolidés au 31 décembre 2018.

2. Principes et méthodes comptables

Les principes et méthodes comptables adoptés pour l'établissement des états financiers intermédiaires au 30 juin 2019 sont identiques à ceux utilisés dans les états financiers annuels au 31 décembre 2018 et sont disponibles sur le site www.moury-construct.be.

Les normes IFRS 16 a été adaptée à partir du 1^{er} janvier 2019.

IFRS 16

L'application de la norme IFRS 16 à partir du 1^{er} janvier 2019 a un impact sur les comptes du Groupe. Elle remplace les normes IAS 17 « Contrats de location » et ses interprétations. IFRS 16 introduit un modèle unique de comptabilisation des contrats de location pour les locataires. Le Groupe, comme locataire, reconnaît un « droit d'usage » à l'actif représentant son droit à utiliser l'actif sous-jacent et une dette représentative de son obligation de paiement de loyers. Cela entraîne simultanément une augmentation des immobilisations corporelles et des dettes financières.

Par ailleurs, la nature des charges encourues évolue ; les charges de loyer opérationnelles sont remplacées par des amortissements sur les droits d'usage et des charges d'intérêt financier sur les dettes associées

Le Groupe a procédé au recensement de ses contrats en cours de location et, pour chacun des contrats¹, a calculé la valeur actuelle nette des paiements futurs suivant les principes suivants :

- À partir du 01/01/2019 pour les contrats existants au 31/12/2018
- A partir de la date de début de contrat pour les contrats entrés en vigueur en cours d'exercice²
- Taux d'actualisation utilisé = Taux auquel la Société aurait emprunté si elle avait fait financer ces investissements sur des lignes de crédits globales (i.e. non spécifiques à chaque bien)³
- Valeur de reconnaissance à l'actif du droit d'usage ainsi reconnu = valeur actuelle nette de la dette de financement calculée
- Plan d'amortissement du remboursement de la dette et du paiement des intérêts sur base des paiements périodiques récurrents
- Amortissement linéaire du droit d'usage sur la durée de vie résiduelle du contrat

¹ Hormis pour les outillages car cela concerne un seul contrat avec une multitude d'actifs dont la valeur est inférieure à € 5 milliers par unité

² Non applicable car pas de nouveau contrat en 2019

³ Pas d'actualisation appliquée car l'impact n'est pas significatif

Au 31 décembre 2018, le groupe avait des engagements relatifs à des contrats de leasings opérationnels d'un montant de € 681 milliers :

- € 526 milliers relatifs à des leasings immobiliers
 - o Au 30 juin 2019, un actif immobilisé et une dette de € 345 milliers ont été comptabilisés pour acter au bilan l'actif en location ainsi que la dette restante selon le contrat de location
 - o Un montant de € 155 milliers relatif au montant payé durant le premier semestre 2019 a été classé en amortissement durant la période
- € 127 milliers relatifs à des leasings d'outillage
 - o Au 30 juin 2019, aucun montant n'a été comptabilisé au bilan pour ces leasings car cela concerne un seul contrat avec une multitude d'actifs dont la valeur est inférieure à € 5 milliers par unité.
- € 28 milliers relatifs à des leasings de matériels roulants :
 - o au 30 juin 2019, les sociétés du groupe n'ont plus de matériels roulant en leasing.

3. Informations sectorielles

Toutes les filiales du Groupe sont à considérer comme une seule composante de l'entité puisqu'elles effectuent une seule activité et opèrent dans un seul environnement économique : l'activité de la construction de bâtiments pour des clients localisés en Belgique et accessoirement au Luxembourg. La direction n'a pas choisi d'organiser l'entité en fonction des particularités des produits ou services, des zones géographiques, des environnements réglementaires, ni d'une combinaison de facteurs pour l'activité de la construction de bâtiments. Les activités de construction de bâtiments du Groupe ont en outre des caractéristiques économiques similaires qui sont dépendantes de la conjoncture en Belgique. Les activités de construction de bâtiments du Groupe ne sont dès lors pas dissociables en plusieurs secteurs opérationnels (secteurs d'activité et secteurs géographiques).

4. Informations sur les parties liées

Il n'y a pas de changement concernant les parties liées par rapport aux informations fournies dans l'annexe 28 des états financiers consolidés au 31 décembre 2018, excepté un prêt octroyé par Moury Construct SA à Moury Promotion SA le 25 juin 2019 s'élevant à € 1.100 milliers pour une durée de 4 ans à un taux fixe de 1,10%. Cette opération a fait l'objet d'une procédure de conflit d'intérêt.

5. Chiffres d'affaires

<i>En milliers d'euros</i>	30 juin 2019	30 juin 2018
Produits des contrats de construction	63.182	55.445
Produits du développement et de la promotion immobilière	471	0
Total	63.653	55.445

Le groupe Moury Construct exerce ses activités dans un seul flux de revenus majeur qui est la construction de biens immobiliers. La reconnaissance du revenu de ce flux majeur se fait progressivement suivant le degré d'avancement du contrat.

Accessoirement, le groupe exerce des activités de développement et promotion de biens immobiliers où le revenu est reconnu lors du transfert des risques et avantages inhérents à la propriété.

Durant le premier semestre 2019, le groupe n'a pas de revenus générés par un client significatif qui représenterait plus de 10 % du chiffre d'affaires annuel.

Les informations désagrégées sur le chiffre d'affaires fournies ci-dessous sont cohérentes avec l'organisation de la société et la structure de son reporting interne.

Les catégories correspondent à la contribution de chacune des filiales au chiffre d'affaires du Groupe.

<i>En milliers d'euro</i>	30 juin 2019		30 juin 2018	
Moury Construct SA (holding faïtier)	5	0,0%	-	-
Bemat SA	21.432	33,2%	15.717	28,3%
Mosabois SC	735	1,1%	440	0,8%
Moury SA	38.560	61,2%	36.381	65,6%
Mourylux SA	2.922	4,5%	2.907	5,2%
TOTAL	63.654	100,0%	55.445	100,0%

6. Provisions

<i>En milliers d'euros</i>	Pertes à terminaison	Garantie décennale	Autres risques	Total
Solde au 31 décembre 2017	100	2.667	1.123	3.890
Dotations		80		80
Utilisations				0
Reprises				0
Solde au 30 juin 2018	100	2.747	1.123	3.970
Solde au 31 décembre 2018	0	2.934	1.224	4.158
Dotations	380		36	416
Utilisations				0
Reprises		-11		-11
Solde au 30 juin 2019	380	2.923	1.260	4.563

Le montant comptabilisé en provision correspond à la meilleure estimation de la dépense nécessaire à l'extinction de l'obligation actuelle à la date de clôture.

Provisions pour pertes à terminaison

Les « provisions pour pertes à terminaison » sont constituées dès lors que les avantages attendus d'un contrat sont moins élevés que les coûts inévitables liés au respect des obligations du contrat. Le montant provisionné correspond à la meilleure estimation de la perte encore à encourir à la date de clôture pour terminer le chantier en cours dans le délai prévu au contrat d'entreprise.

Provisions pour garantie décennale

Les provisions « Garantie décennale » sont constituées dès lors que des obligations sont nées suite à des assignations reçues ou des litiges portés à la connaissance du management dans le cadre de la garantie décennale. Les provisions au 30 juin 2019 concernent plusieurs chantiers. La date de décaissement des obligations n'est pas déterminable avec précision et, essentiellement dans le cas d'assignations, peut se situer dans de nombreuses années en fonction des aléas des procédures et des expertises. Étant donné que les procédures et/ou négociations avec les parties sont en cours, nous ne pouvons pas donner plus d'information sur les hypothèses prises ni sur le moment du décaissement probable.

Provisions pour autres risques

Les provisions « autres risques » sont constituées dès lors que des obligations sont nées suite à des assignations reçues ou des litiges portés à la connaissance du management dans le cadre de différends avec le maître de l'ouvrage ou des sous-traitants pour des chantiers en cours d'exécution. La date de décaissement des obligations n'est pas déterminable avec précision et, essentiellement dans le cas d'assignations, peut se situer dans de nombreuses années en fonction des aléas des procédures et des expertises. Étant donné que les procédures et/ou négociations avec les parties sont en cours, nous ne pouvons pas donner plus d'information sur les hypothèses prises ni sur le moment du décaissement probable.

7. Résultat financier

Le résultat financier durant le premier semestre 2019 s'élève à € 106 milliers et est composé des éléments suivants :

<i>En milliers d'euros</i>	30 juin 2019	30 juin 2018
Produits		
Produits des actifs financiers	50	21
Plus-value sur vente d'actifs financiers	10	-
Variation positive de la juste valeur des actifs financiers	48	-
Autres produits financiers	58	91
Total	166	112

<i>En milliers d'euros</i>	30 juin 2019	30 juin 2018
Charges		
Charges d'intérêts	20	16
Moins-value sur cession d'actifs financiers	-	-
Variation négative de la juste valeur des actifs financiers	-	94
Autres charges financières	40	30
Total	60	140

8. Impôts sur le résultat

Depuis le 1er janvier 2018, le taux de base de l'impôt des sociétés est passé de 33,33% à 29,58%.

Le taux d'imposition effectif de la période s'élève à 33,4% (contre 33,1% au cours de la période comparative).

9. Goodwill

Aucune évolution significative n'est de nature à affecter la valorisation des goodwills initialement reconnus. Un impairment test est réalisé en fin d'année pour confirmer l'absence de surévaluation des goodwills.

10. Immobilisations corporelles

Les immobilisations en cours s'élèvent à € 3.831 milliers au 30 juin 2019 et sont relatives principalement à la construction des nouveaux bureaux écologiques des Entreprises Gilles Moury SA ainsi qu'à l'atelier de menuiserie pour Mosabois SC dans le zoning Bonne Fortune à Ans.

11. Autres immobilisations financières courantes

Les actions correspondent aux participations détenues dans des sociétés à concurrence de moins de 10% et s'élèvent à € 139 milliers au 30 juin 2019.

Les prêts au 30 juin 2019 s'élevant à € 1.100 milliers correspondent au prêt octroyé le 25 juin 2019 par Moury Construct SA à Moury Promotion SA pour une durée de 4 ans à un taux fixe de 1,10%.

Les autres actifs financiers courants correspondent aux garanties versées récupérables à court terme (€ 1.006 milliers) et au portefeuille titres du Groupe (€ 2.638 milliers) qui est composé d'actions et de placements alternatifs. Les actifs financiers en portefeuille sont détenus à des fins de transaction et sont évalués à la juste valeur par le biais du compte de résultat. Leur juste valeur est déterminée sur base des prix (non ajustés) cotés sur des marchés actifs (niveau 1 selon IFRS 7).

12. Trésorerie et équivalents de trésorerie

<i>En milliers d'euros</i>	30 juin 2019	31 décembre 2018
Dépôts bancaires à vue	38.473	34.728
Dépôts bancaires à terme	3	1.859
Total	38.476	36.587

Les dépôts bancaires à vue et à terme sont rémunérés aux différents taux du marché des dépôts bancaires à vue.

13. Autres passifs courants

Au 30 juin 2019, les autres passifs courants sont principalement composés d'acomptes reçus de clients ainsi que du solde du dividende de 2018 payable au 17 septembre 2019 pour un montant de € 2.057 milliers.

3. Déclaration du management

Conformément à l'Article 13 de l'A.R. du 14 novembre 2007, le conseil d'administration de la sa Moury Construct, composé des membres suivants :

- G4 Finance, représentée par Monsieur Gilles-Olivier Moury, administrateur exécutif
- Moury Finance SA, représentée par Madame Nathalie Thunus, administrateur non exécutif
- VF Consult SPRL, représentée par Monsieur Francy Lemmens, administrateur non exécutif
- Monsieur Jean-Pierre Barbarin, administrateur non exécutif indépendant
- Consiges SA, représentée par Monsieur Michel Mikolajczak, administrateur non exécutif indépendant
- Madame Françoise Belfroid, administrateur non exécutif indépendant

atteste, au nom et pour compte de la sa Moury Construct et sous la responsabilité de celle-ci, qu'à sa connaissance :

- les états financiers, établis conformément aux normes comptables applicables, donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la sa Moury Construct et des entreprises comprises dans la consolidation ;
- le rapport de gestion contient un exposé fidèle sur l'évolution des affaires, les résultats et la situation de la sa Moury Construct et des entreprises comprises dans la consolidation, ainsi qu'une description des principaux risques et incertitudes auxquels ils sont confrontés.

4. Rapport du Commissaire au Conseil d'Administration de MOURY CONSTRUCT SA sur l'examen limité du rapport financier semestriel pour la période de six mois clôturée le 30 juin 2019

Introduction

Nous avons procédé à l'examen limité du rapport financier semestriel de MOURY CONSTRUCT SA au 30 juin 2019, comprenant le compte de résultats consolidé, l'état consolidé du résultat global, l'état consolidé de la situation financière, le tableau des flux de trésorerie consolidé et l'état consolidé des variations des capitaux propres pour la période de six mois clôturée à cette date, ainsi que les notes explicatives. L'établissement et la présentation de cette information financière consolidée intermédiaire conformément à la norme IAS 34 "Information Financière Intermédiaire", telle qu'adoptée par l'Union Européenne, relèvent de la responsabilité du Conseil d'Administration. Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur cette information financière consolidée intérimaire sur la base de notre examen limité.

Etendue de notre examen limité

Nous avons effectué notre examen limité conformément à la norme internationale ISRE 2410 "Examen limité d'informations financières intermédiaires effectué par l'auditeur indépendant de l'entité". Un examen limité d'informations financières intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des responsables comptables et financiers ainsi qu'à mettre en œuvre des procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité. L'étendue d'un examen limité est très inférieure à celle d'un audit effectué conformément aux Normes Internationales d'Audit et, en conséquence, ne nous permet pas d'obtenir l'assurance que nous avons relevé tous les faits significatifs qu'un audit permettrait de relever. En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

Conclusion

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'éléments qui nous laissent à penser que le rapport financier semestriel ci-joint n'a pas été établi, dans tous ses aspects significatifs, conformément à la norme IAS 34 "Information Financière Intermédiaire", telle qu'adoptée par l'Union Européenne.

Battice, le 30 septembre 2019

BDO Réviseurs d'Entreprises Soc. Civ. SCRL
Commissaire
Représentée par

Christophe COLSON