

## MOURY CONSTRUCT S.A.

**RESULTATS DE L'EXERCICE 2010**

**RESULTAT NET STABLE ET RATIO DE MARGE NETTE DE 7,0%**  
**SOLIDITE DU CARNET DE COMMANDES (€ 91,6 MILLIONS AU 31 DECEMBRE 2010)**  
**HAUSSE DU DIVIDENDE DE 4%**

Etats consolidés du résultat global

Etat du résultat global de l'exercice (en milliers d'euros)	31/12/2010	31/12/2009	Variation 2009-2010
<b>Produits des activités ordinaires</b>	<b>78.518</b>	<b>92.904</b>	<b>-15,5%</b>
Chiffre d'affaires	77.223	92.090	-16,1%
Autres produits des activités ordinaires	1.295	814	59,1%
<b>Charges opérationnelles (-)</b>	<b>72.988</b>	<b>87.241</b>	<b>-16,3%</b>
Achats	59.207	75.171	-21,2%
Charges de personnel	12.118	12.795	-5,3%
Dotation aux amortissements	847	857	-1,2%
Dotation, reprise (-) et utilisation (-) de provisions	290	-2.531	-111,5%
Dotation et reprise de perte de valeur	-32	41	-178,0%
Autres charges opérationnelles	557	907	-38,6%
<b>Résultat opérationnel</b>	<b>5.531</b>	<b>5.662</b>	<b>-2,3%</b>
<b>Résultat financier</b>	<b>1.197</b>	<b>1.060</b>	<b>12,9%</b>
Produits financiers	2.205	1.342	64,3%
Charges financières (-)	1.008	282	257,4%
<b>Résultat d'entreprises mises en équivalence</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>Résultat avant impôts</b>	<b>6.728</b>	<b>6.722</b>	<b>0,1%</b>
Impôts sur le résultat (-)	2.005	2.060	-2,7%
<b>Résultat après impôts des opérations en continuité</b>	<b>4.723</b>	<b>4.662</b>	<b>1,3%</b>
<b>Résultat net des opérations en discontinuité</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>4.723</b>	<b>4.662</b>	<b>1,3%</b>
Autres éléments du résultat global	0	0	-
<b>Resultat global de l'exercice</b>	<b>4.723</b>	<b>4.662</b>	<b>1,3%</b>
Part du Groupe	4.723	4.662	1,3%
Intérêts minoritaires	0	0	-
<b>Résultat global de l'exercice par action</b>			
Nombre d'actions de base (en nombre d'actions)	396.376	396.376	0,0%
Nombre d'actions diluées (en nombre d'actions)	396.376	396.376	0,0%
Résultat global de l'exercice, part du groupe, par action de base (en EUR)	11,9	11,8	1,3%
Résultat global de l'exercice, part du groupe, par action diluée (en EUR)	11,9	11,8	1,3%

Le résultat de l'exercice de € 4,7 millions est en hausse de 1,3% par rapport à l'exercice précédent, et ce nonobstant la diminution du chiffre d'affaires de 16% découlant des intempéries exceptionnelles qui ont fortement perturbé les chantiers au début et en fin d'année 2010.

Le résultat opérationnel s'élève à € 5,5 millions au 31 décembre 2010 contre € 5,7 millions atteint lors de l'exercice précédent, soit une baisse modérée de 2,3%. Le ratio de marge nette (résultat opérationnel / produit des activités ordinaires) s'établit à 7,0% au 31 décembre 2010 (contre 6,1% au 31 décembre 2009) et reste largement supérieur à la moyenne du secteur (3,1% en 2009 - Source: Analyse financière Sector Septembre 2010).

Le résultat financier est en hausse de 12,9% et s'élève à € 1,2 millions au 31 décembre 2010 contre € 1,1 millions au 31 décembre 2009 en fonction essentiellement de la hausse de la juste valeur des actifs financiers en portefeuille et de plus-values nettes réalisées lors de la cession de certains actifs financiers au cours de l'exercice.

Les chantiers se déroulent conformément aux prévisions et toutes les filiales ont contribué positivement au résultat.

La structure financière du Groupe reste très solide puisque la "Trésorerie et équivalent de trésorerie" et les "Autres actifs financiers courants" détenus auprès d'institutions de crédit s'élèvent à € 38,0 millions au 31 décembre 2010 (soit environ € 95,8 par action) à comparer avec € 37,9 millions au 31 décembre 2009.

## Structure du groupe

Il n'y a eu aucun changement significatif du périmètre de consolidation au cours de l'exercice 2010.

## Dividende

Le conseil d'administration a décidé de proposer à l'assemblée générale des actionnaires le paiement d'un **dividende en hausse de 4% par rapport à l'exercice précédent**, soit un dividende brut de € 5,60 par action et un dividende net de € 4,20 par action ordinaire et un dividende net de € 4,76 par action plus "strip vvp".

Le rendement dividendaire brut par rapport au cours moyen de l'action Moury Construct au cours de l'exercice 2010 (€ 100,63) s'élève à 5,6%.

## Perspectives pour 2011

Le Conseil d'administration est positif pour l'exercice 2011 en raison du démarrage de grands chantiers et du carnet de commandes qui s'élève à € 91,6 millions au 31 décembre 2010 (contre € 80,0 millions au 31 décembre 2009).

Parmi les commandes récentes nous relevons notamment la construction et la rénovation de deux immeubles de 39 appartements Quai Marcellis à Liège, la réhabilitation de l'unité du centre de protection civile à Crisnée, la rénovation de l'immeuble de AGEAS à Charleroi, la construction d'un hôtel de police à Marche-en-Famenne, la construction de l'hôtel de ville de Montignies-Le-Tilleul, et, en société momentanée, la restauration de l'Opéra Royal de Wallonie à Liège, la construction de la patinoire olympique à Liège et la restauration du Théâtre de la Place pour la société libre l'Emulation à Liège.

## Audit

Le commissaire a confirmé que ses travaux de révision qui sont terminés quant au fond n'ont pas révélé de correction significative qui devrait être apportée aux informations comptables reprises dans le communiqué.

## Calendrier financier

Mise à disposition du rapport annuel 2010	29 avril 2011
Première déclaration intermédiaire	19 mai 2011
Assemblée générale ordinaire	24 mai 2011
Paiement du dividende	A partir du 17 juin 2011
Annonce des résultats semestriels	31 août 2011
Deuxième déclaration intermédiaire	18 novembre 2011

**MOURY CONSTRUCT S.A. - Avenue Génicot, 18 - 1160 BRUXELLES - Tél. 04/344.72.11 - Fax 04/344.72.49**

**E-mail : invest@moury-construct.be**

Pour tout renseignement complémentaire, veuillez contacter Monsieur Gilles Olivier MOURY au 04/344.72.11